



2017.01.01

House Holding informerer

Køb af ejendommen Fyensgade 3-5, København N

Vore ejendomsvirksomheder har de seneste par år 'købt' otte ejendomme, og efter vi har gennemført en juridisk, teknisk og økonomisk due diligence, forhandlet slutsedlen og prisen, betalt udbetalingen og reserveret købsprisen i vor investeringsportefølje, så skal det i henhold til lejeloven tilbydes lejerne på andelsbasis. Kvit og frit på et sølvfad. Og i alle vore tilfælde har lejerne takket 'ja'.

Alle kan sikkert se det urimelige i denne lov.

Vort fokus har derfor flyttet sig, fra tidligere alene at investere i større ejendomme til nu at byde ind på mindre ejendomme, som ikke skal i tilbudspligt.

På denne konto har vi fået Istedgade 124 og Baldersgade 65, og med årsskiftet overtager vi nu også ejendomme Fyensgade 3-5, 2200 København N, i selskabet Ejendomsgruppen Impgaard Nielsen A/S. Fyensgade 3-5 har en fantastisk god placering ved Nørrebro runddel og lige ved Metroen, og passer meget fint ind i vor portefølje.



/JIN